

# いつも アクティブな気分

色々なものを積み重ねる喜びに溢れ

以前は集合住宅だったので気を遣うことが多々ありましたが、一軒家になりました。子供たちはのびのび遊べますし、壁には飾り付けや成長の記録、写真などによって生活に彩りを添えています。趣味やスポーツに必要な道具を置ける空間もでき、生活がとてもアクティブになりました。子供がトライアスロンをはじめましたよ。

二階部分は少しこだわり、繋がりある広めの空間を設けました。そこで子供は勉強ができて家族も集まり一緒に遊べて：いつか子供たちがいなくなったとき、そこを有効活用できる感じです。断熱性はよく温度・湿度は安定。夏のエアコンは一台のみ、冬は蓄熱暖房を使用しますが、太陽光パネルを設置しており、ここ宮崎は日照時間が長いので売電が上回ります。住宅性能評価や長期優良住宅の認定を受けているおかげで、地震報道などをテレビで見ても安心感を覚えます。友人や同僚にも勧めています。

設計  
建築  
監理

宮崎県・木造・T様邸  
夫婦十子ども2人



- 1: いずれも有効活用できる広間は家族団らんの場でもある
- 2: 趣味の一環も、ちょっとしたディスプレイになる
- 3: 自由に壁をアレンジして仕事でも家族を忘れない
- 4: 太陽光パネルを設置したおかげで売電もできる

施工会社  
担当者より

アイ・ホーム  
担当 矢野さん



ご家族のスタイルに合わせたプランを考え、健康な暮らしと生活に良き変化をもたらす：そうした住まいを「軒一軒」ご提供させて頂いております。T様邸は間取りや使い勝手、帰宅してどこにもものを置くなど、生活動線を重視。五年前ですが住宅性能評価に長期優良住宅の認定も取得。その後、相次ぐ震災が続く昨今では、制度がないと残れない時代だと思えます。さらに入居後のアフターサービスが大切だと考えています。お施主様が主役となり弊社は絶えず寄り添い維持管理を行っております。

## ポイント

宮崎県ならではの日照時間の長さが、太陽光発電を最大限に活かしている。4kwパネルで、夏はエアコンを冬は蓄熱暖房を使用するが、それでも電気代はほとんどの月で売電が上回る。その金額は、住み始めて五年目になる今年あたりでは初期投資額に届く。特に春と秋は売電が高く、年間トータルだと光熱費の支払いがほぼない、省エネ住宅。

