

# 時の風格を纏う こだわりの

## 長期優良住宅で、その古き味わいを保つ

本物のアンティークな家だと隙間風とか何かと問題が多々あります。だから、古き良き味わいを持つ空間だが長期優良住宅による今の技術は使用して、さらにわざわざくなくないよう一緒にしたのがこの家です。

レンガの苔、ステンドグラスの枠や真鍮にある錆、日常での傷が独自のエイジングとして思い出と味わいを深めていく。こうした事柄を具体化してくれて、なおかつ使い勝手、機能、耐久性も良い。風通し、断熱・気密性はあり、結露は発生しない。エアコン一台だが扇風機を活用すれば快適に過ごせる。音楽鑑賞が趣味なのですが、硬い無垢材の床が音質を高め防音効果も発揮。ライブハウス感覚で楽しんでいきます。時間による色みと風格は値段で代えられない素晴らしい素晴らしき雰囲気です。それに国が認める等級があれば安心・安全です。長期優良住宅、家を慈しみ可愛がついていけば、家も答えてくれると思います。

岐阜県・木造・T様邸  
夫婦子ども1人

施工会社  
担当者より

リビングプラザ  
担当 大橋さん



弊社は本物の素材を使用して「時と共に味わいが深くなる家」を提供しています。木や石、漆喰、レンガ、和紙など本物は、うまく手入れすると新築時の何倍の魅力も持つことが出来ます。T様邸の様に新築時からアンティークな風格を望まれる方も増えていきます。また、設備に頼り過ぎずに自然の力を最大限に活かした設計手法である「パッシブデザイン」を採用しているため、省エネで快適な生活を送って頂くことが出来ます。近年では、全棟に長期優良住宅の認定を受け耐震等級3、断熱等級4を最低基準に設定しています。長期優良住宅の認定は、既存住宅にも適用出来、大規模リフォームの際にも、耐震性や断熱性、維持管理などの性能を定量的に評価しているためお客様にも納得いく制度だと思えます。

### ポイント

徹底したオーダーメイド、いわゆるアンティーク風だが、長期優良住宅としての性能を兼ね備えてあり住空間としての快適さも申し分ない。例えば外観重視のためひさしがあまりないが、断熱性能や窓に陽射しを跳ね返すガラスを使用するなど夏場対策をしている。無垢材に自然塗料、壁の漆喰は除湿を高めて臭いを吸収している。



2



3



4



1

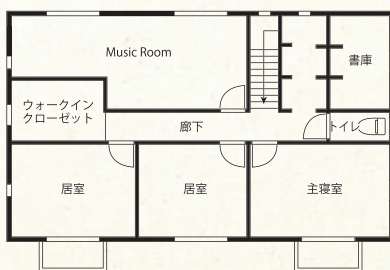


5

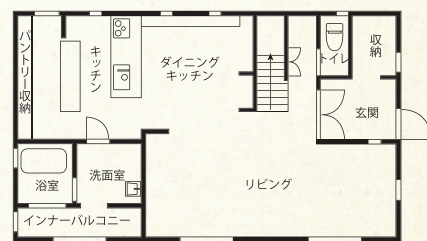
- 1: 防音効果も高いリビングで家族が楽しめる音楽を
- 2: ポストやインターフォンもアンティーク調に
- 3: 浴室まで延びる音響効果は拡大される
- 4: 娘の成長とともに育つ樹木を植えました
- 5: いたるところにアンティーク調が漂う外装
- 6: リビングへ広がる扉もアンティーク調でシックに



6



2階



1階