



CP マークは防犯対策を施した証で、官民合同会議による目録掲載品に貼付される共通標準章です。

**外は雨・雪・あられ。室内は年中快適。**  
 冬の北陸はめまぐるしく天気が変わるんです。風も強いですしね。雪が降ったかと思つとパツと晴れて、しばらくするとあられになって、雨が降って。でも家の中は気温が一定だから、窓の外で景色がどんなに変わっていても快適ですから平和なものです。風がゴーゴーいついていても、部屋にいと聞こえないですね。外に出るときに初めて「こんなに風が吹いていたの？」と気がつくくらいです。今は窓ガラスの性能もいいですね。結露にもなりにくく、紫外線もカットすると聞きました。窓辺でも安心して過ごせますよ。

**ポイント**  
 「長期優良住宅」や「住宅性能表示制度」は、家を提供する企業にとって、高品質の家をつくる姿勢や信頼度をアピールする有効な手段の一つとなっています。こちらのお宅は、耐震、耐風、劣化、維持管理などが最高の等級。オプションの音環境に対する評価も取得しており、品質に対するお父様のこだわりを感じました。



高機能の家を支える基礎。検査は万全。

**一緒にいられない高性能で家族に安心を。**  
 東京に単身赴任の主人は、自分自身が留守がちということもあって構造面には力を入れたようです。丈夫で頑丈な家に家族を守ってもらおうと思っただけじゃないでしょうか。暖房は、床暖房がメイン。じっくり暖かくていいですね。部屋を行き来しても、寒い場所がないように思います。孫がハイハイしても床が冷たくないのが安心ですし、天井が高く、吹き抜けのわりに暖房効率がよいことも気に入っています。

**ポイント**  
 このお宅は積雪地域内にあるので、「構造の安定に関すること」の項目のなかに「耐積雪等級」がありました。屋根に雪が積もっても壊れないかという評価です。「住宅性能評価」の事項にはこのように特定の地域のみ適用されるものがあります。またオプションである音環境の評価も取得していました。風が強くても防音効果が高いので静かに感じます。



メンテナンス用の点検口にもしっかり断熱加工。



青色は「給水管」、赤色は「給湯管」。れれ目明記されており、一目瞭然の集中配管。



Interview **品質へのこだわり 父は住まいのプロ。**



N様お嬢様・お孫様

**デザインは娘と母。性能・機能面は父。**

住宅関連の仕事をしている父は、いわば家に関するプロ。私たち家族の代表として心強い存在でした。だから家の機能面やそれに付随する制度の活用は、父にすべてお任せしちゃいました。そして大事な予算のことも、一番面倒なことは父にお願いして(笑)、間取りやデザインのことは娘主導でやらせてもらいました。父は私に細かいことは言わなかったけれど、品質にはだいたいこだわりがあったみたいです。プロだから私たちとは目の付け所が違うんでしょうね。家に対しては家族それぞれの思いがあるから、一つの方向でなくいろいろな視点から家を見る人がいてよかったです。その分、意見をまとめるのが大変ですけどね(笑)。父が関わっているのが、家の品質について私たちがあれこれ言う必要はないと思っていました。納得できるクオリティで出来上がるだろうと予測もしていたし。ただ、自分の要望通りにデザインが上がるかという点、そんな簡単なものではなかったです。何度も何度も打ち合わせをし、確認をしないといけないとダメ。それが家を建てる楽しさともいえるのですが、思った以上に大変でした。細かいところにまでこだわっちゃいましたから。

家族全員が快適に暮らせる空間があつて幸せ。主人には、ありがたい家を建ててもらったと感謝しています。

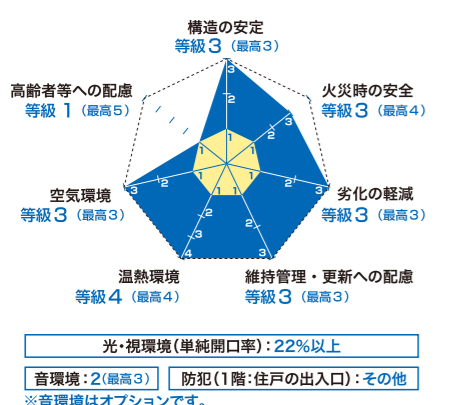
**ポイント**  
 目に見えない空気環境については、建材のホルムアルデヒド発散量や換気対策をチェックします。温熱環境に関する点、空気環境に関する点でも最高の等級を取得。省エネルギー対策、ホルムアルデヒド対策が十分にされています。構造面では、耐震、耐風ともに最高の等級。家の頑丈さがあらわれています。



目立たないが、非常に重要な換気口。

**工事施工者S社」より**  
 まず、お父様より「この家の品質はこうしたい」というご要望があり、それをクリアしたうえで、お嬢様が描いていらっしゃる内装デザインができるかできないか、機能面とデザインのバランスをとって、一番いい形に調整していくのが難しかったですね。「住宅性能評価」ではほとんどが最高の等級ですし、ご希望に答えられたかなと思っております。植栽などまだこれからの部分もありますので、本当に完成といえる日まで頑張っていきたいです。

**住宅性能評価レーダーチャート**



建設住宅性能評価書

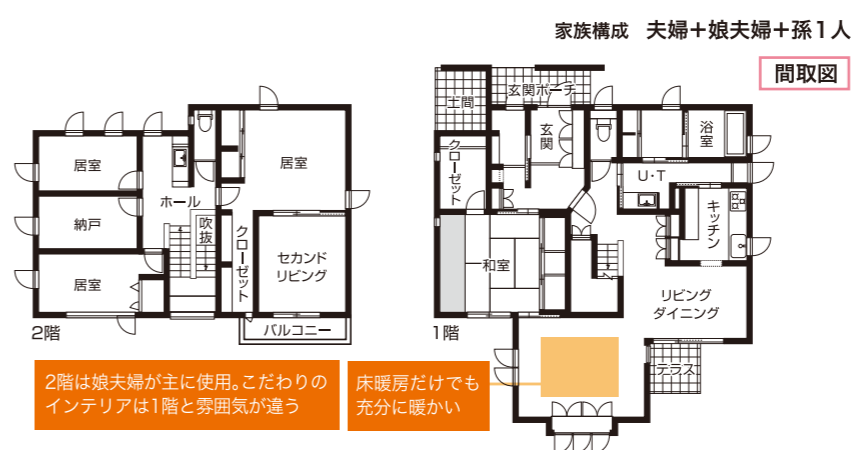


設計住宅性能評価書



長期優良住宅認定通知書

No.01 石川県 N様邸



2階は娘夫婦が主に使用。こだわりのインテリアは1階と雰囲気違う。床暖房だけでも十分に暖かい。

